



CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia Regionale di Palermo

www.comune.bagheria.pa.it

DETERMINAZIONE SINDACALE N. 85 DEL 05 GIU. 2016

OGGETTO: Direttive relative alla concessione di aree suolo pubblico antistante attività commerciali

IL SINDACO

VISTO

- Il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 sull'Ordinamento degli EE.LL.
- Il DPEF 2016
- La LEGGE 2 agosto 2013, n. 11
- La L.R. Sicilia 29 novembre 2005, n. 15
- La L.R. 6 aprile 1996, n. 27, nella quale la Regione nell'ottica della diffusione del turismo sostenibile riconosce e regola, come forma complementare e di supporto per lo sviluppo turistico, l'albergo diffuso al fine di raggiungere i seguenti obiettivi:
 - a) destagionalizzare e arricchire l'offerta turistica;
 - b) recuperare il patrimonio edilizio dei centri storici e dei borghi nonché ridurre il consumo del territorio;
 - c) incentivare l'economia dei centri storici e dei borghi nonché valorizzare i centri commerciali naturali definiti dall'articolo 9 della legge regionale 15 settembre 2005, n. 10;

VISTI

- Le misure normative della comunità Europea recepite anche nel Programma Operativo Regionale FESR 2007-2013;
- l'Asse 3 valorizzazione delle identità culturali e delle risorse paesaggistico-ambientali per l'attrattività turistica e lo sviluppo;
- l'Obiettivo Specifico 3.3. Rafforzare la competitività del sistema turistico siciliano attraverso l'ampliamento, la riqualificazione e la diversificazione dell'offerta turistica ed il potenziamento di investimenti produttivi delle filiere turistiche;
- l'Obiettivo Operativo 3.3.2. Valorizzare le iniziative di diversificazione e destagionalizzazione turistica al fine di sviluppare la competitività dell'offerta regionale nei mercati rilevanti.

CONSIDERATO CHE

è in corso di revisione la nuova regolamentazione per le concessioni ed occupazioni di suolo pubblico per la realizzazione di chioschi e per la sistemazione di spazi antistanti le attività commerciali;

gran parte del territorio di Bagheria e soprattutto il Centro Storico è soggetto a vincolo paesaggistico ai sensi della L.42/2004 e la costa al vincolo ex lart. 15 L.R n.76/78;

IL SINDACO

nelle more dell'elaborazione di suddetti regolamenti e per quanto previsto e disposto da tutta la normativa sopraccitata;

al fine di rendere gradevoli le zone arredate o attrezzate uniforme l'immagine con arredi e complementi di tutta l' area di suolo pubblico ottenute in concessione ;

ed al fine di poter contribuire all'offerta di un servizio volto alla destagionalizzazione dell'offerta turistica per la fruizione del Centro Storico di Bagheria e della costa di Aspra

DETERMINA

che tutte le attività commerciali presenti in centro storico e sulla costa o comunale in area sottoposta a vincolo a cui viene concesso SUOLO PUBBLICO COMUNALE per la durata annuale o della stagione estiva (1 Aprile -30 ottobre) per sistemare tende, ombrelloni e complementi di arredo quali pedane, staccionate o vasi per piante devono ottenere il N.O. della sovrintendenza ai BB CC AA di Palermo;

che in fase istruttoria il richiedente la concessione deve specificare se intende occupare il suolo pubblico antistante le attività commerciali esclusivamente con tavoli e sedie o se intende ottenere il N.O. della Sovrintendenza per sistemazione di tende, ombrelloni e complementi di arredo quali pedane, staccionate o vasi per piante;

che la durata della concessione di suolo pubblico ed i relativi oneri sono stabiliti dal Comune in disposizione all'attuale vigente regolamento TOSAP;

che per consentire l'erogazione di servizi volti alla destagionalizzazione dell'offerta turistica il comune autorizza, su richiesta dell'interessato, il mantenimento di tende, ombrelloni e complementi di arredo quali pedane, staccionate o vasi per piante, già autorizzati dalla Sovrintendenza ai BB CC AA di Palermo, per la durata della concessione;

che per disposizioni comunali, previo preavviso anche di 24 ore, i titolari di concessione dovranno sgombrare totalmente l'area occupata;

che il Comune di Bagheria attraverso il servizio VV.UU. verificherà se i titolari delle concessioni hanno rispettato le prescrizioni della presente ordinanza;

IL SINDACO

Patrizio Cinque

