

UEB



CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia di Palermo

DETERMINAZIONE SINDACALE N. 28

del 23 GIU, 2010

OGGETTO: INCARICO ALLA SOCIETA' DI INGEGNERIA STUDIO APPLICAZIONI IDRAULICHE S.A.I. S.R.L., RIGUARDANTE LA PROSECUZIONE DELLE ATTIVITA' DI INGEGNERIA PER LA SOSTITUZIONE DELLA RETE IDRICA VETUSTA E/O IN CATTIVO STATO - AFFIDAMENTO INCARICO E APPROVAZIONE SCHEMA DI DISCIPLINARE

II SINDACO

PREMESSO CHE:

- a) con determinazione n° 10 del 28/12/2015 il Presidente dell'Ambito Territoriale Ottimale 1 - Palermo ha dato avvio alla procedura di gara di evidenza pubblica per l'affidamento del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.) nel medesimo ATO;
- b) il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.C.E. in data 18/01/2006 per cui le norme che regolano la prosecuzione dell'affidamento sono le seguenti: D.Lgs. n° 158/1995, Legge 109/1994 e s.m.i., LL.RR. n° 7/2002 e n° 7/2003 e s.m.i., D.P.R. n° 554/1999 e s.m.i.;
- c) il disciplinare di gara, art. 4, commi 4 e 5, prevedeva, a carico del Concessionario l'obbligo dell'esecuzione diretta di parte degli interventi relativi al primo triennio del programma degli interventi stessi, così come individuati in sede di offerta dal concorrente, sulla base del P.O.T. 2004-2007 approvato nella Conferenza dei Sindaci del 29/11/2004, prendendo atto degli interventi inseriti nel Piano Stralcio e nel rispetto dei criteri di priorità dettati dal Presidente della Regione Siciliana con nota prot. n° 4489 del 10/11/2003;
- d) tra i requisiti obbligatori di partecipazione alla gara era compresa, tra l'altro, la qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici (art. 8 L. 109/94 e s.m.i.) per le categorie OG6 classe VIII e OS22 classe VIII (art. 5 comma 1 del disciplinare); ai sensi del comma 5 dello stesso art. 5 era ammessa altresì la partecipazione in associazione temporanea anche di soggetti diversi dalle società di gestione e di costruzione, quali le società di ingegneria, non tenute a possedere i requisiti di cui al comma 1 del medesimo art. 5;
- e) lo stesso disciplinare di gara, all'art. 4, comma 6, prevedeva che il Concessionario potesse eseguire in proprio anche attività di servizio, affidando le stesse ai soci della Società di Gestione, da costituire ai sensi dell'art. 4, comma 8 del disciplinare di gara, che risultassero essere in possesso dei necessari requisiti;
- f) entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara per la presentazione delle offerte, fissata al 28/02/2006, è stata presentata una offerta formulata dal R.T.I. avente la Società Acque Potabili S.p.A. di Torino come mandataria, e come imprese mandanti Genova Acque S.p.A. di Genova, S.M.A.T S.p.A. di Torino, Cons. Coop. di Forlì, Galva S.p.A. di Pomezia, Giovanni Putignano e figli s.r.l. di Noci, Edil Putignano s.r.l. di Noci, Studio Applicazioni Idrauliche S.A.I. s.r.l. di Palermo, DESA s.r.l. di Torino;

- g) nell'ambito del suddetto R.T.I., ai fini della presentazione dell'offerta, la Società di Ingegneria Studio Applicazioni Idrauliche s.r.l. ha provveduto a redigere alcuni elaborati dell'offerta tecnica e, ai fini dell'offerta economica, ai sensi dall'art. 12 comma 6 del disciplinare di gara, tutti i progetti preliminari degli interventi, di cui all'art. 4 commi 3 e 4 del disciplinare, relativi ai settori Adduttori, Serbatoi, Reti Idriche, Contatori, Reti Fognarie e Collettori, tra cui, per la città di Bagheria, sostituzione rete idrica vetusta e/o in cattivo stato (n° d'ord. POT 003), il ripristino adduttrici vetuste e/o in cattivo stato di conservazione (n° d'ord. POT 039) e ripristino dei serbatoi vetusti e/o in cattivo stato di manutenzione (n° d'ord. POT 136);
- h) nei progetti preliminari degli interventi di cui sopra, sulla base del prezzario regionale vigente all'atto dell'offerta, sono stati stimati i costi dei Lavori e le Somme a Disposizione dell'Amministrazione, individuando, per queste ultime, gli importi per lavori in economia e forniture; per rilievi, accertamenti, indagini, per allacciamenti pubblici servizi (energia, telecomunicazioni, ecc.); per gli espropri e/o asservimenti; per gli accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche da C.S.A.; per le autorizzazioni, concessioni, ecc; per gli imprevisti; nonché le spese tecniche dettagliate per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, responsabile del procedimento, collaudo statico e amministrativo, consulenza geologica, consulenza geotecnica;
- i) con nota prot. n° 31/AATO1 PA del 31/08/2006 la commissione di gara per l'affidamento del S.I.I. nell'A.T.O. 1 Palermo ha comunicato di aver concluso i propri lavori in data 31/08/2006 con l'aggiudicazione provvisoria della gestione del S.I.I. al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) costituito dalla Soc. Acque Potabili S.p.A. di Torino nella qualità di mandataria, da Mediterranea delle Acque S.p.A. (subentrata a Genova Acque S.p.A.), da S.M.A.T. S.p.A. di Torino, da Cons. Coop. di Forlì, da Galva S.p.A. di Pomezia, da Giovanni Putignano e figli s.r.l. di Noci, da Edil Putignano s.r.l. di Noci, da Studio Applicazioni Idrauliche S.A.I. s.r.l. di Palermo, da DESA s.r.l. di Torino;
- j) con Determinazione Dirigenziale n° 6/AT0 1 PA del 18/01/2007, in conseguenza degli esiti di gara, la gara è stata aggiudicata in via definitiva al R.T.I. avente la Società Acque Potabili S.p.A. di Torino quale mandataria, a condizione che il R.T.I. provvedesse alla costituzione di una Società di gestione, a norma dell'art. 4 comma 8 del disciplinare di gara e agli accertamenti di cui al Decreto Leg.vo 07/08/1994 n° 490 e al D.P.R. 03/06/1998 n° 252;
- k) la Società di Gestione è stata costituita in notaio ~~di~~ rep. n° 93057 racc. n° 25840 dai componenti il R.T.I. con denominazione "Acque Potabili Siciliane S.p.A." (nel seguito A.P.S.) in data 27/02/2007;
- l) all'art.6 dell'atto costitutivo di A.P.S. è previsto che i due soci Studio Applicazioni Idrauliche S.A.I. s.r.l. e DESA s.r.l., in qualità di società di ingegneria, senza vincolo di solidarietà tra le stesse, risultando ciascuna responsabile per le attività alle medesime di volta in volta affidate, si obbligano all'esecuzione delle prestazioni accessorie relative alla attività di progettazione a livello preliminare, definitivo ed esecutivo per interventi su reti e/o impianti esistenti, che A.P.S. è obbligata a realizzare direttamente e nella relativa misura, e sulla base di quanto previsto nell'Offerta;
- m) nello stesso art. 6 è specificato, tra l'altro, che il corrispettivo della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva sarà determinato applicando il minimo delle tabelle professionali di riferimento, in vigore al tempo di presentazione dell'offerta (Legge 143/1949 e s.m.i.) e comunque nei limiti di quanto riconosciuto nel quadro economico approvato dagli enti di controllo;
- n) all'art. 6 dello Statuto Sociale allegato H all'atto costitutivo rep. 93057/25840 si prevede tra l'altro:

- "la qualità di azionista costituisce di per sé sola adesione all'atto costitutivo della Società (A.P.S. ndr) ed al presente statuto";
- anche in considerazione del fatto che il bando della gara indetta dalla Autorità dell'Ambito Territoriale Ottimale 1 - Palermo, per l'affidamento del servizio idrico integrato nell'Ambito stesso, nonché la convenzione di Gestione prevedono che una serie di attività debbano o possano essere svolte dai soci della Società, *la Società può emettere azioni con prestazioni accessorie che obbligano il titolare, per un periodo stabilito in sede di emissione, a svolgere le seguenti attività:*
 - a) *progettazione per interventi su reti e impianti esistenti e per la realizzazione di nuove reti e impianti;*
 - b) *esecuzione di lavori e realizzazione di opere relativamente ai servizi gestiti;*
 - c) *direzione dei lavori relativi agli interventi di cui ai punti precedenti;*
- o) in data 14/06/2007, in notaio _____ rep. n° 31598 racc. n° 21845; è stata siglata la Convenzione di Gestione tra A.P.S. S.p.A. e l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale 1 - Palermo, alla quale è allegato tra l'altro il disciplinare tecnico di gestione del S.I.I., che al paragrafo 4.7 Realizzazione di nuove opere e impianti, statuisce, tra l'altro, che *il Gestore in particolare è tenuto a provvedere all'esecuzione delle fasi di progettazione, direzione dei lavori e collaudo (con designazione dei Collaudatori da parte del Concedente) nel rispetto di quanto previsto dal disciplinare di gara per l'affidamento del S.I.I. nell'ATO 1 - Palermo e dalla normativa vigente;*
- p) la stessa convenzione all'art. 4 comma 5 prevede che nell'espletamento del servizio, *il Gestore è tenuto al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture di cui al D. L.vo 158/95 e s.m.i. Per l'espletamento dei lavori e servizi necessari per l'attuazione del S.I.I., il Gestore potrà altresì avvalersi delle Società socie o loro controllate che siano in possesso dei requisiti economici e tecnici richiesti dalla legge stessa. Sempre all'art. 4 comma 6 è previsto che i contratti posti in essere con le Società socie o loro controllate ai sensi del precedente comma dovranno espressamente prevedere la automatica cessazione degli effetti come conseguenza del venir meno per qualsiasi causa della convenzione, salva la facoltà del Concedente o del soggetto cui sarà successivamente affidata la gestione di chiedere al contraente la rinegoziazione delle condizioni;*
- q) la Società di Ingegneria Studio Applicazioni Idrauliche S.A.I. s.r.l. operante da anni nel settore delle infrastrutture idrauliche, possiede ampiamente le referenze e i requisiti previsti dalla legislazione vigente per lo svolgimento dei servizi di ingegneria relativi ai diversi interventi da realizzare, dimostrabili con il possesso delle relative certificazioni;
- r) in forza di quanto previsto negli atti di gara, nello Statuto e nell'atto costitutivo di A.P.S. S.p.A. e nella convenzione di gestione, A.P.S. S.p.A. ha regolamentato i rapporti con il socio Studio Applicazioni Idrauliche S.A.I. s.r.l. riguardanti le attività di ingegneria per la realizzazione degli interventi previsti nel primo quinquennio del Piano d'Ambito con Disciplinare in 22/10/2007 registrato a Palermo il 29/10/2007 al n° 6475 serie 3/A;
- s) con l'art. 1 del detto Disciplinare, è previsto, tra l'altro, che la Società di Ingegneria STUDIO APPLICAZIONI IDRAULICHE S.A.I. s.r.l. è obbligata ad eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi relativi ai settori Adduttori, Serbatoi, Reti Idriche, Contatori, Reti Fognarie e Collettori, che A.P.S. è obbligata a eseguire, ed è legittimata alla direzione lavori, misura, contabilità e liquidazione delle opere progettate. L'obbligazione, laddove necessario ai fini dell'approvazione del progetto e della realizzazione dell'opera, dovrà riguardare anche il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la consulenza geologica e la consulenza geotecnica.

Le attività da effettuare dovranno essere svolte provvedendo alla redazione di più progetti distinti, sviluppati fino al livello esecutivo, in modo da consentire l'approvazione e la cantierizzazione delle opere, accorpendo, ove si ritenesse utile, anche più interventi tra quelli assentiti, avendo come limite di affidamento il complesso delle opere che Acque Potabili Siciliane S.p.A. è obbligata a realizzare direttamente e nella relativa misura, e sulla base di quanto previsto nell'Offerta.

L'obbligazione si concluderà con il completamento dell'esecuzione degli interventi e/o opere che, sulla base del disciplinare di gara e di quanto previsto nell'Offerta e delle eventuali modifiche approvate dall'Autorità d'Ambito, devono essere eseguite;

- t) nel corso della Gestione del S.I.I. affidata ad A.P.S. si sono rivelate criticità tali da indurre il 05/01/2010 A.P.S. e i soci del R.T.I. aggiudicatario della gara (nonché soci di A.P.S.) ad adire un arbitrato per dirimere quanto negativamente emerso;
- u) il Collegio Arbitrale con lodo parziale del 05/09/2011 dichiarava ai sensi dell'art. 37 della Convenzione del 14/06/2007 la decadenza della concessione e, per effetto ed ai sensi dell'art. 1456 del C.C. la risoluzione contrattuale, fermo rimanendo, ai sensi dell'art. 34 della convenzione stessa la continuità del servizio.

In data 29/10/2013 il Tribunale di Palermo dichiarava il fallimento di Acque Potabili Siciliane S.p.A. e i curatori fallimentari dopo un breve periodo di gestione provvisoria restituivano le reti e gli impianti all'ATO-1 - Palermo che, a sua volta, in attesa di individuare un nuovo gestore per tutto l'Ambito, assegnava la gestione delle reti in parte all'A.M.A.P. e in parte ai comuni che ne avevano fatto richiesta;

- v) con ordinanze sindacali n° 66, n° 91 e n° 93 del 2015 e con deliberazione G.M. n° 10 del 05.02.16 il Comune di Bagheria ha assunto la gestione degli impianti di propria competenza assumendo, così, in attesa dell'individuazione di un gestore d'Ambito, il ruolo di soggetto affidatario della gestione dei propri impianti;
- w) Durante la gestione di A.P.S., la Società di Ingegneria Studio Applicazioni Idrauliche S.A.I. s.r.l. in qualità di socio "progettista" è stata incaricata con nota n° 5386 del 06/10/2008 della redazione del progetto esecutivo di "Sostituzione rete idrica vetusta e/o in cattivo stato" che riunisce tre progetti preliminari di offerta POT n° 003 - 039 - 136 in un unico progetto esecutivo che è stato approvato in linea tecnica ed amministrativa con D.P. del Presidente dell'ATO-1 - Palermo n° 16 del 24/11/2011 ed è tutt'ora in attesa di finanziamento.

Vista la determinazione sindacale n° 45 dell'11.11.15 con la quale è stato nominato il Geom. Onofrio Lisuzzo, responsabile unico del procedimento del progetto di "Sostituzione rete idrica vetusta e/o in cattivo stato";

Considerato che il Comune di Bagheria, attuale gestore del S.I.I. di acquedotto, di fognatura e di depurazione espletati nel territorio comunale, vuole dare seguito al progetto esecutivo sopra indicato, redatto dalla Società di Ingegneria Studio Applicazioni Idrauliche S.A.I. s.r.l. quale mandante del R.T.I. risultato aggiudicatario della gara per l'affidamento del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.) per l'ATO-1 Palermo avente come mandataria la Società Acque Potabili S.p.A. e socio della Società di scopo Acque Potabili Siciliane S.p.A. (ora in fallimento), per l'importo a base d'asta di € 6.130.000,00;

Ritenuto opportuno, pertanto, affidare alla Società di Ingegneria STUDIO APPLICAZIONI IDRAULICHE S.A.I. s.r.l., codice fiscale e partita IVA n° 04997110822, con sede in Palermo - n° 04997110822 - iscritta al Registro delle Imprese di Palermo sezione ordinaria al n° 04997110822 e al Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) con il n° 228887, la prosecuzione dell'attività avviata in conseguenza dei fatti sopra elencati, con il compito di procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo di "Sostituzione rete idrica vetusta e/o in cattivo stato" approvato in base al "Nuovo Prezzario Regionale sui Lavori Pubblici" pubblicato sulla

G.U.R.S. n° 13 del 15/03/2013 e confermato con D.A. del 13/10/2015 pubblicato sulla G.U.R.S. n°44 del 30/10/2015;

RICHIAMATI:

- il Regolamento Comunale concernente l'acquisizione di beni e servizi da eseguirsi in economia;
- la normativa vigente relativa all'incarico di che trattasi;

Visto lo schema di disciplinare di incarico allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
Visto il Regolamento comunale per il conferimento degli incarichi a soggetti esterni all'Amministrazione;
Visto lo Statuto Comunale;
Visto il D.lgs 50/2016;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per le motivazioni riportate in premessa, la prosecuzione dell'attività di ingegneria con il compito di aggiornare il progetto esecutivo per la **Sostituzione della rete idrica vetusta e/o in cattivo stato**, alla Società di Ingegneria STUDIO APPLICAZIONI IDRAULICHE S.A.I. s.r.l. codice fiscale e partita IVA ~~00000000822~~, con sede in Palermo - ~~via~~ n° ~~00000000822~~ - ~~00000000822~~ - iscritta al Registro delle Imprese di Palermo sezione ordinaria al n° 04997110822 e al Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) con il n° 228887.

DI APPROVARE lo schema di disciplinare di incarico, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

DARE ATTO che il corrispettivo per le attività oggetto del presente incarico sarà determinato applicando il D.M. 31/10/2013 n° 143 e comunque nei limiti di quanto riconosciuto nel quadro economico approvato. In caso di mancato finanziamento dell'opera non ci sarà alcun onere a carico dell'Amministrazione Comunale.

DI DEMANDARE al Responsabile apicale della Direzione VIII - Area LL.PP. e Servizi, tutti gli atti consequenziali.

Il Sindaco

Dott. Patrizio Cinque

