

UEID



DELIBERAZIONE

N. 63

del 26/05/2016 ore 17.15

CITTA' DI BAGHERIA

PROVINCIA DI PALERMO

Deliberazione della Giunta Municipale

Oggetto: Acquisizione aree ex art.42bis del T.U. Espropri in zona PIP – Ditta [REDACTED]

INTERVENUTI

Presidente: _____

Componenti:

	P.	A.	FIRMA	
Cinque Patrizio	X		SINDACO – PRESIDENTE <i>Patrizio Cinque</i>	Impegno provvisorio della Spesa Da parte dell'ufficio Ragioneria Li, _____ Dirigente SS.FF. _____
Atanasio Fabio		X	Vice Sindaco / / / / /	Impegno definitivo ed attestato di disponibilità della Ragioneria Esercizio _____ Cap. _____ Interv. _____
Aiello Romina		X	Assessore / / / / /	_____
Maggiore Maria Laura	X		Assessore <i>Maria Maggiore</i>	Disponibilità € _____ Li, _____ Dirigente SS.FF. _____
Tomasello Alessandro	X		Assessore <i>Alessandro Tomasello</i>	Osservazioni della Segreteria: _____ Li, _____
Puleo Maria		X	Assessore / / / / /	Il Segr. G.le _____
Caviglia Claudio	X		Assessore <i>Claudio Caviglia</i>	

L'Assessore proponente

Il Dirigente Settore II

Il Segretario Generale

Il Sindaco - Pres. con la partecipazione del Segretario Generale **IL SEGRETARIO GENERALE**
accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta. *Dott. [REDACTED] Ing. [REDACTED]*

La dr.ssa Antonina Di Leonardo, Responsabile apicale della Direzione VII Gare, Appalti e Contratti, presenta alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione

Premesso

che con deliberazione del Commissario ad Acta n.55 del 31.08.2015, nominato dal Prefetto di Palermo per l'esecuzione della Sentenza del T.A.R. Sicilia n.2407/2011 depositata il 20.12.2011, pervenuta il 03.01.2012, prot .n.719 del 04.01.2012 con la quale sono stati annullati gli atti relativi alla procedura ablatoria, è stato riconosciuto, ai sensi dell'art. 194, comma 1 lett. a), del TUEL, la legittimità del debito fuori bilancio per l'importo complessivo di €. 240.335,98 nei confronti della ditta [REDACTED] per l'occupazione di un fondo sito in contrada Monaco destinato alle opere di urbanizzazione nel piano PIP,

Che è stato demandato al Responsabile apicale della Direzione competente l'adozione dei provvedimenti necessari per la restituzione del bene alla parte proprietaria,

Premesso quanto sopra

Considerato n data 09.10.2013 con deliberazione n.74 è stato adottato dal Commissario ad Acta il nuovo PRG che ha ribadito i vincoli preordinati all'esproprio e che prevede per la zona Monaco di che trattasi uguale destinazione urbanistica.

Quanto sopra premesso

Valutati gli interessi in conflitto che consistono :

per l'Amministrazione l'acquisizione delle aree per la realizzazione di un'opera di pubblica utilità per l'economia ed il benessere comune;

per le ditte l'utilizzazione di lotti di terreno destinati all'attività esercitata

Considerato n data 09.10.2013 con deliberazione n.74 è stato adottato dal Commissario ad Acta il nuovo PRG che ha ribadito i vincoli preordinati all'esproprio e che prevede per la zona Monaco di che trattasi uguale destinazione urbanistica.

richiamata la nota del 02.09.2015 a firma del Segretario Generale e della responsabile della Direzione VII con oggetto " *Analisi dei procedimenti di occupazione acquisitiva derivanti dall'annullamento del PRG a seguito della sentenza del CGA n.960/2010. Indicazione di carattere generale sull'iter procedimentale* "

PROPONE

1. Esprimere atto di indirizzo inerente l'acquisizione ai sensi dell'art.42/bis del T.U. Espropri di cui al D.P.R.327/2001 e s.m.i., in alternativa, restituire il bene ed adottare gli atti consequenziali.
2. Demandare al Responsabile apicale della Direzione competente l'adozione dei provvedimenti consequenziali in merito alla decisione di cui al punto uno del disposizione della presente proposta.
3. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, per l'urgenza di procedere all'adozione degli atti consequenziali.

Il Responsabile Apicale Direzione VII,

dr.ssa A. Di Leonardo

LA GIUNTA

Richiamata la proposta di delibera n. / del / come in oggetto;

valutati gli interessi in conflitto stante che il Comune di Bagheria utilizza beni immobili per scopi di interesse pubblico in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo di pubblica utilità

Vista la delibera del Commissario ad Acta n. 55/2015, in premessa citata,

Con votazione unanime e favorevole espressa nei modi e nei termini di legge

DELIBERA

1) Approvare, per quanto di competenza politica e quale atto di indirizzo, la proposta di deliberazione meglio sopra specificata disponendo che i beni immobili siano acquisiti non retroattivamente al patrimonio indisponibile del Comune.

3) Demandare al Responsabile apicale della Direzione competente l'adozione dei provvedimenti consequenziali necessari secondo quanto disposto al punto 1 del presente atto.

4) Dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente esecutivo, per l'urgenza di procedere all'adozione degli atti consequenziali.

Pareri tecnici di competenza

 Si esprime in merito ai sensi e per gli effetti dell'art.12 L.R. n. 30/2000 **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto

Data _____

Il responsabile della Direzione VII
dott.ssa Antonina Di Leonardo

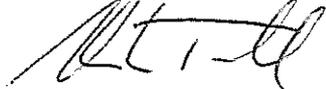
“Si attesta che la presente proposta non comporta alcun impegno di spesa, e non necessita altresì di parere in merito alla regolarità contabile

Data _____

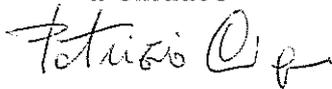
Il Responsabile della Direzione VII
dott.ssa Antonina Di Leonardo

Ditta COGI - A.C. 63/2016

L'Assessore Anziano

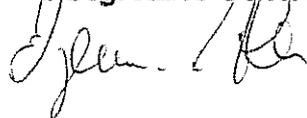


Il Sindaco



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Alessi Eugenio



PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 27 MAG. 2016, ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: www.comune.bagheria.pa.it - Sez. Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art.124, comma 2, del D. Lgs. 267/2000.
Bagheria, li 26 MAG. 2016

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Alessi Eugenio



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: www.comune.bagheria.pa.it - Sez. Albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi: dal 27 MAG. 2016 al 11 GIU. 2016

Il Segretario Generale

L'Incaricato

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3° del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 26 MAG. 2016.

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Alessi Eugenio

