



CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia di Palermo
DIREZIONE 9
EDILIZIA PRIVATA
www.comune.bagheria.pa.it

C.F.
81000170829

P.IVA
00596290825

Servizio: Edilizia Privata
Indirizzo: Corso Umberto I, 165
Tel: 091/943218 - fax: 091/943218
e-mail: c.tripoli@comune.bagheria.pa.it

Ordinanza Sindacale N. 46.....

del 01 FEB. 2016

OGGETTO: Edificio sito in via

IL RESPONSABILE APICALE della DIREZIONE 9 Edilizia Privata

Vista la nota Prot. n. 2976 del 18.01.2016, pervenuta via Pec, Prot. n. 1426 in data 14.01.2016, con la quale il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Palermo, ha constatato "il distacco parziale di intonaco dal balcone sito al piano primo", facente parte di un immobile a piu' elevazioni fuori terra, sito in via n.

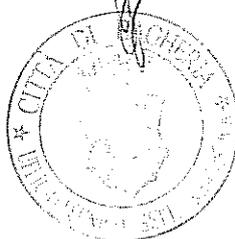
Preso Atto che dalla superiore nota si evince l'urgenza di eseguire una più accurata verifica, sotto la guida di un tecnico qualificato, effettuando i lavori di messa in sicurezza dell'immobile, mediante l'esecuzione di opere di ripristino e consolidamento delle parti interessate, e nelle more, adottare opere provvisorie di protezione sottostante;

Accertato d'Ufficio, che proprietario, dell'immobile, sito in Via n. identificato catastalmente al Foglio , particella n. risulta essere: il Sig. nato a il e residente ad in via

Propone di emettere apposita ordinanza sindacale, nei confronti del Sig. , in qualità di proprietario, dell'immobile in questione, finalizzata alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile, mediante l'esecuzione di opere di ripristino e consolidamento delle parti interessate e nelle more, adottare opere provvisorie di protezione sottostante;

Il Tecnico istruttore
(Geom. F. Di Marco)

Il Resp. Serv. Edilizia Privata
(Geom. P. Gagliano)



Il Resp. Direzione 9
Det. Sind. N. 24 del 07/07/2015
(Geom. C. Tripoli)

IL SINDACO

Vista e condivisa la superiore proposta del Responsabile Apicale della Direzione 9 – Edilizia Privata;

Visto l'art. 69 dell'O.R.EE.LL. modificato dal D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i commi 4, 5 e 6 del D.Lgs 267/2000 ed i commi 2 e 4 dell'art. 54 del D.Lgs n. 267/2000;

Ritenuto di dovere provvedere in merito e quindi emettere apposito provvedimento con il quale ingungere al proprietario dell'unità immobiliare in questione, la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile, mediante l'esecuzione di opere di ripristino e consolidamento delle parti interessate e nelle more, adottare opere provvisorie di protezione sottostante;

ORDINA

Al Signor. _____ nato a _____ nella qualità di proprietario dell'immobile, sito in via _____, identificato catastalmente al Foglio _____, particella n. _____, di provvedere entro il termine di giorni **quindici** dalla notifica della presente Ordinanza, sotto la guida di un tecnico qualificato, ad effettuare una più accurata verifica dell'immobile, eseguendo i lavori ritenuti necessari ed urgenti ad eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità, mediante l'esecuzione di opere di ripristino e consolidamento delle parti interessate e nelle more, adottare opere provvisorie di protezione sottostante;

La ditta proprietaria, qualora volesse procedere all'esecuzione di ulteriori interventi, inerenti all'ordinaria ed alla straordinaria manutenzione dell'immobile di proprietà, dovrà munirsi delle apposite necessarie ulteriori autorizzazioni previste per legge.

E' fatto, altresì obbligo, ad ultimazione dei lavori, produrre apposita relazione a firma del Direttore dei Lavori, dalla quale si evinca l'esecuzione a perfetta regola d'arte dei lavori intimati con la presente ordinanza, nonché copia della ricevuta del formulario rifiuti dei materiali allontanati.

Trascorso infruttuosamente il termine assegnato, questa Amministrazione riterrà i soggetti obbligati per legge inadempienti alla presente Ordinanza Sindacale, provvedendo all'applicazione delle sanzioni di cui agli artt. 650 e 677 del Codice Penale.

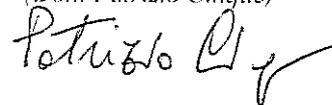
Inoltre, darà disposizione affinché, ai sensi dell'art. 38 comma 3 della Legge 142/90, si proceda d'ufficio a quanto sopra stabilito, limitatamente alle opere necessarie alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità, a spese dei proprietari, senza pregiudizio dell'azione penale del reato in cui incorrerà.

Il Comando di Polizia Municipale è tenuto a vigilare sull'ottemperanza del presente atto;

Dalla residenza municipale. **03 FEB, 2016**

Il Sindaco

(Dott. Patrizio Cinque)



Al Sig.

via

Al Comando di P.M.

Sede

